

PROSPECTO SIMPLIFICADO

Actualizado em 23 de Setembro de 2019

O presente documento fornece as informações fundamentais aos investimentos sobre este OIC. Não é material promocional. Estas informações são obrigatórias por lei para o ajudar a compreender o carácter e os riscos associados ao investimento neste Fundo. Aconselha-se a leitura deste documento para que possa tomar uma decisão esclarecida sobre o investimento que lhe é proposto, nomeadamente sobre os riscos a ele inerentes. Para informação mais completa sobre o investimento, aconselha-se a leitura integral do prospecto completo.

**FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO EM VALORES MOBILIÁRIOS FECHADO
BAI RENDIMENTO LOENGO**

Constituído em Angola em 23 de Setembro de 2019, tendo sido autorizado pela CMC em 20 de Agosto de 2019 com o número de registo 005/FEIVMF/CMC /08-19

1. APRESENTAÇÃO SINTÉTICA DO FUNDO

1.1. Tipo de Fundo	Fundo Especial de Investimento em Valores Mobiliários Fechado de Subscrição Pública
1.2. Moeda de relato	Kwanza
1.3. Duração	1 ano (23 de Setembro de 2019 a 23 de Setembro de 2020)
1.4. Entidade Gestora	BAIGEST – Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Colectivo, S.A.
1.5. Entidade Depositária	Banco Angolano de Investimentos, S.A.
1.6. Auditor	Deloitte & Touche – Auditores, Limitada.
1.7. Grupo Financeiro	Banco Angolano de Investimentos, S.A.

2. INFORMAÇÕES RELATIVAS AOS INVESTIMENTOS

2.1. Objectivos do Fundo	Proporcionar aos participantes uma alternativa de investimento em relação aos produtos tradicionais, diversificando dessa forma as suas carteiras e tendo uma rentabilidade superior face aos depósitos.
2.2. Política de Investimentos	O investimento em bilhetes do tesouro, valores mobiliários emitidos ou garantidos pelo Estado Angolano e depósitos a prazo corresponderá a pelo menos 90% do activo total do Fundo. A título acessório Fundo poderá investir em depósitos à ordem.
2.3. Riscos Associados ao Investimento	<p>O Fundo está exposto ao risco associado aos activos que integram a sua carteira, variando o valor da unidade de participação em função dos mesmos. Os principais riscos a considerar são:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Risco de Crédito: risco de possibilidade de ocorrência de perdas financeira associadas ao não cumprimento de obrigações nos termos definidos nas emissões do crédito privado ou público, decorrentes da deterioração da expectativa da capacidade de honrar o pagamento de compromissos futuros de dívida e a redução de ganhos ou remunerações definidas.b) Risco de Mercado: risco que se incorre como consequência da possibilidade de variações nos factores de mercado que afectem o valor das posições. Dentro desta categoria são considerados os seguintes tipos de risco:<ul style="list-style-type: none">i) Risco de Taxas de Juro: identifica a possibilidade de variações nas taxas de juro poderem afectar de forma desfavorável o valor dos activos que compõem a carteira do Fundo;

	<ul style="list-style-type: none"> ii) Risco de Concentração: resulta de uma elevada exposição a um número reduzido de contrapartes ou a contrapartes cujos comportamentos de pagamentos se encontram altamente correlacionados ou à concentração num reduzido número de entidades, sectores, geografias, etc. c) Risco de Incumprimento da Contraparte: risco de incumprimento da contraparte está associado a perdas que resultam da deterioração na situação creditícia dos emitentes de valores mobiliários, contrapartes ou quaisquer devedores a que o Fundo esteja exposto. d) Risco de Liquidez: a incerteza quanto ao montante e ao momento de ocorrência dos fluxos de caixa relacionados com a actividade de gestão pode afectar a capacidade do Fundo fazer face às suas responsabilidades, à medida que estas se vencem, tal como pode implicar que este incorra em custos adicionais, para obter liquidez, ao alienar investimentos ou outros activos de forma não programada. e) Risco Operacional: risco de perdas resultantes de processos internos inadequados ou defeituosos, de falhas de pessoas e sistemas, ou como resultado de acontecimentos externos. f) Risco de Cumprimento / Legal: Risco relacionado com o incumprimento da lei ou do Regulamento de Gestão. 										
2.4. Evolução Histórica dos Resultados do Fundo	Por se tratar de um Fundo recém-constituído não dispõe de dados históricos.										
2.5. Perfil do Tipo de Investidor a que de Dirige o Fundo	Investidores com perfil de risco conservador, que privilegiam a preservação do capital e uma rentabilização superior às proporcionadas pelas aplicações tradicionais (depósitos) e que tenham capacidade de ter o investimento por um período de 1 (um) ano.										
3. INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ECONÓMICO											
3.1. Regime Fiscal	<p>Ao Fundo aplica-se o disposto no Regime Fiscal dos Organismos de Investimento Colectivo previsto pelo Decreto Legislativo Presidencial n.º 1/14, de 13 de Outubro, que abaixo se resume:</p> <p>Tributação do Fundo: O Fundo é sujeito passivo de imposto industrial, abrangendo a totalidade dos lucros obtidos no país e no estrangeiro, à taxa liberatória de 7,5%.</p> <p>Tributação dos Participantes: Os participantes do Fundo estão isentos de imposto sobre a aplicação de capitais e imposto industrial sobre os rendimentos recebidos ou postos à sua disposição, nomeadamente resultantes de resgates, distribuições de rendimentos, bem como sobre as mais-valias ou menos-valias apuradas na alienação das unidades de participação.</p>										
3.2. Comissões e Encargos	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Custos</th> <th style="text-align: left;">% da Comissão</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Imputáveis directamente ao Participante</td> </tr> <tr> <td>Comissão de Subscrição</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> <tr> <td>Comissão de Resgate</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Imputáveis directamente ao Fundo</td> </tr> </tbody> </table>	Custos	% da Comissão	Imputáveis directamente ao Participante		Comissão de Subscrição	0,00%	Comissão de Resgate	0,00%	Imputáveis directamente ao Fundo	
Custos	% da Comissão										
Imputáveis directamente ao Participante											
Comissão de Subscrição	0,00%										
Comissão de Resgate	0,00%										
Imputáveis directamente ao Fundo											

	Comissão de Gestão Fixa	1,75%
	Comissão de Depósito	0,25%
	Taxa de Supervisão (Taxa semestral)	AOA 540 000,00 + (0,005% * Total de Activos Geridos) até ao limite de AOA 8 055 000,00
	Outros encargos	Custos com o registo na CEVAMA das unidades de participação do Fundo, conforme tabela IV das Regras da BODIVA 2/17 do Preçario
	<p>ara além dos encargos de gestão e de depósito, o Fundo suportará ainda todas as despesas decorrentes da compra e venda de activos, os custos das auditorias exigidas por lei ou regulamento, bem como as despesas e outros encargos documentados efectuados no cumprimento das obrigações legais.</p>	
3.3. Condições de Subscrição	<p>O período de subscrição do Fundo é de 180 (cento e oitenta) dias e ocorrerá entre as 8h00 do dia 21 de Agosto de 2019 e as 15h00 do dia 17 de Fevereiro de 2020.</p> <p>O montante mínimo de subscrição é de AOA 100 000 (cem mil) kwanzas. A subscrição será feita ao valor inicial da unidade de participação de AOA 1 000 (mil) e será feita em numerário, não são permitidas subscrições em espécie.</p> <p>A subscrição efectiva, ou seja, a emissão da unidade de participação, só se realiza quando a importância correspondente ao preço da emissão foi integrada no activo do Fundo.</p> <p>Não existem comissões de subscrição.</p>	
3.4. Resgate	<p>Por se tratar de um fundo fechado, não são permitidos resgates antecipados.</p> <p>O valor da unidade de participação para efeitos de reembolso é o valor publicado na última valorização da carteira (data de liquidação do Fundo).</p> <p>Não existem comissões de resgate.</p>	
3.5. Transferência de UPs	Não estão previstas transferências de unidades de participação.	
3.6. Distribuição de Rendimentos	O Fundo caracteriza-se pela não distribuição de rendimentos aos participantes.	
3.7. Admissão à Negociação em Mercado Regulamentado	Não está prevista a admissão à negociação.	
4. INFORMAÇÕES DE CARÁCTER COMERCIAL		
4.1. Entidades Comercializadoras	Banco Angolano de Investimentos, S.A.	
4.2. Locais de Comercialização	O Fundo é comercializado presencialmente na rede Loengo Particulares e Negócios da Entidade Comercializadora.	
5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS		

5.1. Valor da Unidade de Participação	O valor da unidade de participação é calculado diariamente e é divulgado nos locais de comercialização do Fundo, no dia seguinte ao seu apuramento.
5.2. Disponibilização de Documentação Adicional	O prospecto completo, o regulamento de gestão, o prospecto simplificado e os relatórios e contas encontram-se à disposição dos interessados em todos os locais de comercialização do Fundo e na sociedade gestora e serão enviados sem encargos aos participantes que o requeriam.
5.3. Autoridade de Supervisão	Comissão do Mercado de Capitais.
5.4. Contactos	Sociedade Gestora: BAIGEST – Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Colectivo, S.A. Sede social: Travessa Ho Chi Minh, Distrito Urbano da Maianga. Complexo <i>Garden Towers</i> . Edifício BAI 1º andar. Luanda – Angola Tel. (+244) 222693887/923169387